

Анотація дисципліни
«Землеустрій в будівництві»

Назва дисципліни	Землеустрій в будівництві
Кафедра	Кафедра автомобільних доріг, геодезії та землеустрою
П.І.Б. НПП	кандидат економічних наук, доцент Кульбака Олеся Михайлівна 
Електронна пошта викладача	kulbaka.olesia@pdaba.edu.ua o.m.kulbaka@ust.edu.ua
Рекомендується для освітніх програм	«Автомобільні дороги і аеродроми», спеціальність 192 «Будівництво та цивільна інженерія»
Рівень вищої освіти	Другий (магістерський)
Курс, на якому буде викладатися дисципліна	Перший
Вимоги до початку вивчення дисципліни	Вивчення даної навчальної дисципліни студент розпочинає, прослухавши такі навчальні дисципліни «Технологія та організація будівельного виробництва», «BIM- технології в цивільній інженерії».
Мета та завдання дисципліни	Мета: формування у студентів компетентностей, які сприяють логічному мисленню, вмінні використовувати нормативно-довідкові та цифрові-картографічні матеріали і поглиблення студентами знань та умінь із комплексу землеустрій в будівництві.
Склад лекційного курсу	1. Основні поняття та визначення. 2. Категорії земель. 3. Властивості землі. Розроблення містобудівної документації-плани просторового розвитку територій. 4. Основи землеустрою. 5. Види обмежень і земельних сервітутів 6. Цифрова трансформація земельних відносин, землеустрою та охорони земель (реформування земельних відносин) 7. Проекти цифрової трансформації земельних відносин, землеустрою та охорони земель 8. Сучасні методи виконання топографо-геодезичних і картографічних робіт при здійсненні землеустрою. 9. Технології обстеження земель. 10. Права на землю. 11. Припинення прав на землю. 12. Землеустрій на місцевому рівні.
Зміст дисципліни	Дисципліна охоплює широке коло задач, його зміст та основні завдання- цифрова трансформація земельних відносин, землеустрою в цивільній інженерії та охорони земель (реформування земельних відносин), його зміст та основні завдання

	в умовах різних форм власності на землю; категорії земель, цільове призначення земельних ділянок, викуп земельних ділянок для суспільних потреб, з мотивів суспільної необхідності, комплексне планування територій і роль транспортних мереж, обмеження у використанні земель; розроблення і обіг документів в землеустрою на загальнодержавному, регіональному і локальному рівнях, ринкові відносини в Україні.
Чому це цікаво?	Здобувач буде знати: форми власності на землю, категорії земель, цільове призначення земельних ділянок, викуп земельних ділянок для суспільних потреб, з мотивів суспільної необхідності, комплексне планування територій і роль транспортних мереж, обмеження у використанні земель; розроблення і обіг документів в землеустрою на загальнодержавному, регіональному і локальному рівнях, ринкові відносини в Україні.
Результати навчання	Здобувач зможе: добирати земельні ділянки для будівництва автодоріг знаючи юридичні норми відведення і процедуру відведення землі для будівництва автодоріг.
Як можна користуватися набутими знаннями та уміннями (компетентності)	Виконувати роботи пов'язані з вибором і викупом земельних ділянок для будівництва автодоріг
Інформаційне забезпечення	НМК дисципліни
Види занять	Лекції, практичні заняття (обсяг 4 кредити)
Вид семестрового контролю	Залік