

АНОТАЦІЯ ДИСЦИПЛІНИ

ІНВЕСТИЦІЙНИЙ АНАЛІЗ ТА ФІНАНСОВА ДІЯЛЬНІСТЬ

Освітньо-наукова програма - Бакалавр.

Рівень вибіркової дисципліни: Дисципліни циклу професійної підготовки - варіативна навчальна дисципліна.

Оцінювання: поточне оцінювання – 1 модульний контроль; підсумковий контроль – залік.

Викладацький склад: Кульбака Віктор Михайлович, к.е.н., доцент кафедри Автомобільних доріг геодезії та землеустрою.

Обсяг: 3,5 кредити ECTS, 15 тижнів, 3 години на тиждень – аудиторні; 4 години на тиждень – самостійна робота

Анотація. Навчальна дисципліна «Інвестиційний аналіз та фінансова діяльність» є складовою освітньо-професійної програми «Геодезія та землеустрій». Підготовки фахівців ступеня вищої освіти «Бакалавр» галузі знань 19 «Архітектурата будівництво» спеціальності 193 «Геодезія та землеустрій».

Інвестиції відіграють вирішальну роль у відтворювальних процесах на підприємстві, оскільки саме вони забезпечують підвищення технічного та організаційного рівня виробництва, створення і впровадження техніки і технологій, сучасних систем організації та управління економічними процесами. Знання про різні аспекти їх залучення, функціонування та оцінку ефективності і дає навчальна дисципліна «Інвестиційний аналіз та фінансова діяльність».

Мета дисципліни є формування системи знань щодо теоретично-методологічних і практичних питань інвестиційного аналізу.

У результаті вивчення курсу студент повинен:

знати:

- суть інвестиційного процесу, різноманітність форм інвестиційної діяльності;

- принципи, методи і інструменти розробки, прийняття і реалізації рішень, спрямованих на досягнення цілей інвестиційної діяльності;

- необхідну сукупність теоретичних та практичних знань з питань фінансово економічних і організаційно-правових відносин між суб'єктами інвестиційної діяльності в ринковій економіці;

- теорію та практику формування інвестиційного капіталу, правила поведінки інвесторів на ринку інвестицій;

- методику складання бізнес-плану інвестиційного проекту.

вміти:

- аналізувати економічні категорії та ряд показників, які характеризують інвестиційні процеси та оцінити їх ефективність;

- проводити аналіз витрат і прибутків із врахуванням фактору часу;

- визначати інвестиційну привабливість підприємств, регіону, галузі, країни;

- розраховувати та аналізувати фінансові коефіцієнти;
- враховувати та аналізувати інвестиційні ризики, що виникають;
- розробляти інвестиційні проекти;
- складати бізнес-план конкретного інвестиційного проекту.

Змістовні модулі дисципліни:

Змістовний модуль 1: Теоретичні основи інвестування. Оцінка інвестиційного клімату та інвестиційної привабливості. Фінансові інвестиції. Інвестиційний проект, його суть та значення. Критерії та методи оцінки інвестиційних проектів.

Основна література

1. Бюджетний кодекс України : Закон України від 08.07.2010 р. № 2456-VI. Дата оновлення 11.01.2019. URL: <https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/2456-17>
2. Господарський кодекс України : Закон України від 16.01.2003 р. № 436-IV. Дата оновлення 07.02.2019. URL: <https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/436-15>
3. Податковий кодекс України : Закон України від 02.12.2010 р. № 2755-VI. Дата оновлення 01.02.2019. URL: <https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/2755-17>.
3. Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо спрощення умов ведення бізнесу (дерегуляція) : Закон України від 12.02.2015 р. №191-VIII. Дата оновлення 01.10.2018.
5. URL: <http://zakon4.rada.gov.ua/laws/show/191-19>
4. Про державне регулювання ринку цінних паперів в Україні : Закон України від 30.10.1996 р. №448/96-ВР. Дата оновлення 24.11.2018. URL : <http://zakon4.rada.gov.ua/laws/show/448 /96-%D0%B2%D1%80>
6. звернення Про державно-приватне партнерство : Закон України від 01.07.2010 р. №2404-VI. Дата оновлення 10.06.2018.
<http://zakon4.rada.gov.ua/laws/show/2404-17>.
7. URL : Про інвестиційну діяльність : Закон України від 18.09.1991 р. № 1560-XII. Дата оновлення 18.12.2017. URL: <https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/1560-12>.
8. Про інноваційну діяльність : Закон України від 04.07.2002 р. № 40-IV. Дата оновлення 05.12.2012. URL: <https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/40-15>.
9. Про підготовку та реалізацію інвестиційних проектів за принципом «єдиного вікна» Закон України від 21.10.2010 р. №2623-VI. URL: <http://zakon3.rada.gov.ua/laws/show/2623-17>.
10. Про пріоритетні напрями інноваційної діяльності в Україні : Закон України від 08.09.2011 р. №3715-VI. Дата оновлення 05.12.2012. URL: <http://zakon3.rada.gov.ua/laws/show/3715-17>.
11. Про стимулювання інвестиційної діяльності у пріоритетних галузях економіки з метою створення нових робочих місць : Закон України від 06.09.2012 р. №5205-VI. URL : <http://zakon3.rada.gov.ua/laws/show/5205-17>.
12. Про Державне агентство з інвестицій та розвитку : Постанова Кабінету Міністрів України від 17.05. 2010 р. №356. URL: <http://zakon4.rada.gov.ua/laws/show/ 356-2010-%D0%BF>.

13. Методика інтегральної оцінки інвестиційної привабливості підприємств і організацій : затв. наказом Агентства з питань запобігання банкрутству підприємств та організацій від 23.02.1997 р. №22. Державний інформ. бюл. про приватизацію. 1998. №7. С. 18–28.

Завідувач кафедри _____
(підпис)