

## СИЛАБУС-КОНЦЕПТ НАВЧАЛЬНОГО КУРСУ

<b>Назва курсу</b>	<b>Європейські практики інвестування зеленого будівництва</b>
Тип курсу	Мультидисциплінарний
Слухачі курсу	Бакалаври 8-й семестр (соціальні спеціальності; технічні спеціальності) Магістри 2-й семестр (соціальні спеціальності; технічні спеціальності)
Обсяг курсу	3 кредити ЄКТС
Загальна кількість аудиторних годин	<b>46</b>
в т.ч. лекції	16
семінари	14
кейс-стаді	16
Самостійна робота, годин	<b>44</b>
Обов'язкові умови для слухачів	Студенти витратять у середньому 46 контактних годин протягом навчального періоду, приймаючи участь в процесах викладання, навчання та оцінювання.
Заплановані навчальні заходи в середньому на тиждень – аудиторні *:  * 2022-2023 н.р. онлайн навчання (пов'язане з воєнним станом в Україні)	1 x 1 година лекцій на тиждень, 1 x 1 година семінару на тиждень (для типового 15-тижневої тривалості семестру) *  * у 2022-2023 н.р. (1-й рік виконання проекту) середній тижневий план навчання узгоджений з 10-тижневою тривалістю семестру (яка викликана воєнним станом в Україні та змінами календарного плану навчання в ПДАБА). Віддзеркалено в робочому навч.плані.
Заплановані кейс-стаді з використанням хмарного середовища:	1 x 1 година занять на тиждень онлайн-контрольованого спільного навчання

### Зміст курсу

Цей навчальний курс дозволить студентам досліджувати еколого-економічну сталість (sustainability) як тематику, яка перетинає межі різних курсів. Курс призначений для формування та розвитку знань щодо прикладних проблеми інвестиційного переходу до більш соціально відповідальних, екологічно стійких моделей будівництва. Важливим прикладним значенням навчального курсу є формування системної відповіді на таке комплексне питання: яким чином підприємствам будівельним бізнесу, уряду та некомерційним організаціям і фінансовим менеджерам різних ланок краще інтегрувати потреби планети, людей і прибутки в короткостроковій і довгостроковій перспективі?

Сучасні виклики, з якими стикаються будівельні підприємства та бізнес, представлені в контексті політики Європейської зеленої угоди (Green Deal) щодо будівництва та реконструкції та Цілей сталого розвитку (Sustainable Development Goals, SDG): SDG 9: промисловість, інновації та інфраструктура; SDG 11: Сталі міста та громади.

Вплив цього імперативу на будівництво та бізнес-моделі, практику та поведінку, а також загальну актуальність інвестицій у зелене будівництво обговорюється в порівнянні з масштабом економічних та екологічних проблем, з якими стикаються люди та планета.

Цей курс буде зосереджений на чотирьох основних питаннях:

1. Які історичні, правові, політичні та політичні фактори сприяли формуванню сучасних моделей зеленого будівництва.

2. Як має розвиватися наше розуміння сталого розвитку, щоб створити майбутнє здоров'я та добробуту, майбутнє, яке є регенеративним, а не просто стійким, і яка роль сектору зеленого будівництва в цьому курсі.

3. Яку роль може відіграти будівельний сектор у просуванні нас до нової економіки, економіки, що керується регенеративним розумінням багатства та щастя, рівності та справедливості, яка наполягає на системній довгостроковій точці зору?.

4. Як ми як керівники створюємо та керуємо організаціями, які сприяють досягненню цих цілей.

### **Результати курсу**

Розуміти та пояснювати взаємозв'язки між бізнесом, суспільством і навколишнім середовищем, системно мислити щодо комплексного врахування вимог сталого розвитку в конкретній галузі (будівельній).

Аналізувати системні зміни споживчих вимог до будівельної продукції в контексті нової парадигми і стратегії Green Deal та можливості формування пропозиції подібного будівельного продукту з боку будівельного бізнесу.

Розуміти структури та особливостей функціонування моделей інвестування зеленого будівництва в ЄС для формування майбутньої управлінської практики фінансового менеджменту будівельних підприємств України.

### **План навчального курсу**

Тема 1. Теоретичний бекграунд зеленого будівництва.

Тема 2. Роль зеленого будівництва в досягненні цілей сталого розвитку в рамках курсу Green Deal.

Тема 3. Особливості розвитку будівельних послуг ЄС в контексті сталого розвитку.

Тема 4. Успішні європейські практики зеленого будівництва як інструмент ревіталізації депресивних територій.

Тема 5. Інвестиційні моделі зеленого будівництва: структура та інструменти.

Тема 6. Український ринок зеленого будівництва: реалії та перспективи.

### **Додаткова інформація:**

Цей модуль розроблено навколо теми екологічної відповідальності. Це дає розуміння етичних рішень та етичної поведінки в будівельній галузі, бізнес-середовищі та суспільстві, зокрема щодо корпоративної соціальної відповідальності.

Семинарські заняття та кейс-стаді вимагатимуть від студентів спільного навчання та застосування змісту конкретних лекцій до тематичних досліджень, прикладних вправ і рольових ігор у різноманітних контекстах.

Європейська практика інвестування зеленого будівництва – це міждисциплінарний модуль, який зацікавить студентів ОПП рівня бакалавра та магістра з соціальних наук, інженерії та архітектури.