

**ДЕРЖАВНИЙ ВИЩИЙ НАВЧАЛЬНИЙ ЗАКЛАД
«ПРИДНІПРОВСЬКА ДЕРЖАВНА АКАДЕМІЯ БУДІВНИЦТВА ТА АРХІТЕКТУРИ»**

Економічної теорії та права

Кафедра _____

(повна назва кафедри)



«ЗАТВЕРДЖУЮ»

Проректор з науково-педагогічної
та навчальної роботи
Р. Б. Папірник

« 03 » _____ 2019 року

СИЛАБУС НАВЧАЛЬНОЇ ДИСЦИПЛІНИ

ДОГОВІРНЕ ПРАВО

(назва навчальної дисципліни)

спеціальність _____ 073 Менеджмент _____

(шифр і назва спеціальності)

освітньо-професійна програма _____ «Менеджмент та адміністрування» _____

(назва освітньої програми)

освітній ступінь _____ магістр _____

(назва освітнього ступеня)

форма навчання _____ денна _____

(денна, заочна, вечірня)

розробники _____ Лаухина Людмила Миколаївна, Скачедуб Світлана Анатоліївна _____

(прізвище, ім'я, по батькові)

1. АНОТАЦІЯ НАВЧАЛЬНОЇ ДИСЦИПЛІНИ

Договірне право – це системно упорядкована сукупність правових норм розміщених у Цивільному кодексі України, Господарському кодексі України, інших законодавчих актах, норм та вимог розміщених в інших джерелах права, які встановлюють принципи договірних відносин, правила та порядок укладання договору, зміст договору (права та обов'язки сторін договору), порядок виконання договірних зобов'язань, правові наслідки неналежного виконання (невиконання) договірних зобов'язань та способи захисту порушених прав сторін договору. Таким чином «Договірне право» вивчає сукупність установлених та санкціонованих державою публічно-правових, цивільно-правових, господарсько-правових та міжнародних норм, що відбивають інтереси окремих осіб (громадян та організацій) як членів громадянського суспільства, та сприяють на основі їхніх волевиявлень досягненню не суперечних закону договірних цілей.

2. ЗМІСТ НАВЧАЛЬНОЇ ДИСЦИПЛІНИ

	Години	Кредити	Семестр	
			I	II
Всього годин за навчальним планом, з них:	90	3		90
Аудиторні заняття, у т.ч:	30	1		30
Лекції	30			30
лабораторні роботи				
практичні заняття				
Самостійна робота, у т.ч:	60	2		60
підготовка до аудиторних занять	8			8
підготовка до контрольних заходів	6			6
виконання курсового проекту або роботи				
опрацювання розділів програми, які не викладаються на лекціях	16			16
підготовка до екзамену	30			30
Форма підсумкового контролю				екзамен

3. СТИСЛИЙ ОПИС НАВЧАЛЬНОЇ ДИСЦИПЛІНИ

Мета дисципліни формування системи знань у галузі договірного права, що до ролі цивільного, господарського, податкового законодавства та Цивільного, Господарського, Податкового Кодексів України у регулюванні договірних відносин.

Завдання дисципліни вивчення системи норм та принципів договірного права, як галузі права, та особливостей впорядкування ним договірних суспільних відносин, заснованих на праві власності та інших речових правах.

Пререквізити дисципліни «Охорона праці в галузі», «Інтелектуальна власність».

Постреквізити дисципліни «Корпоративне управління», «Основи управлінського консультування»

Компетентності (відповідно до освітньої програми, у тому числі компетентності, що спрямовані на формування соціальних навичок (soft skills)): **ЗК1.** Здатність до абстрактного мислення та системного аналізу, пошуку, опрацювання, аналізу, синтезу та встановлення взаємозв'язків між явищами та процесами; **ЗК5.** Здатність організувати та мотивувати людей рухатися до спільної мети, працювати в команді, діючи на основі етичних міркувань, соціально, відповідально і свідомо; **СК11.** Здатність до правової оцінки рішень відповідно до чинного законодавства щодо договірних та трудових відносин з обов'язковим урахуванням вимог охорони праці.

Заплановані результати навчання. У результаті вивчення навчальної дисципліни студент повинен: **РНЗ.** Застосовувати концепції, методи та інструменти менеджменту і адміністрування для результативного та ефективного управління організацією; **РН11.** Знати чинне законодавство щодо соціальних гарантій працівникам та уміння визначати положення кадрової політики, розробляти програми соціального розвитку організації, брати участь у розробленні та підготовці колективного договору, розробці статуту організацій та проектів, розробці та аналізу договорів зі стейкхолдерами з обов'язковим урахуванням вимог охорони праці.

знати: Загальновизнані постулати договірного права. Співвідношення публічного, цивільного та господарського права щодо регулювання договірних відносин. Поняття, предмет, принципи, систему та джерела договірного права. Суб'єктів договірного права. Поняття, види та умови чинності право чинів. Класифікацію договорів. Особливості укладання договорів купівлі-продажу, довічного утримання, міни(бартеру), дарування, найму (оренди), підряду, поставки, схову, доручення та інших видів договорів. Підстави та особливості відповідальності за порушення законодавства, що регулює договірні правовідносини.

вміти: визначати предмет, систему та суб'єктів договірного права України; визначати правову базу регулювання договірних правовідносин в Україні; аналізувати зміст правових документів пов'язаних з договірними правовідносинами; складати різні види цивільно – правових договорів; користуватись правничою термінологією.

Методи навчання пояснювально-ілюстративний, репродуктивний, частково-пошуковий (евристичний), дослідницький.

Форми навчання індивідуальна, групова, колективна.

4. СТРУКТУРА (ТЕМАТИЧНИЙ ПЛАН) ДИСЦИПЛІНИ

Назва змістовних модулів і тем	Кількість годин, у тому числі				
	усього	л	п	лаб	с/р
Змістовий модуль 1. Основи Договірного права					
Поняття договірного права. Предмет, метод, функції та джерела договірного права.	4	2			2
Зобов'язальне право як основа договірного права. Поняття зобов'язання.	4	2			2
Забезпечення виконання зобов'язання.	4	2			2
Поняття, система та класифікація договорів. Зміст договору.	4	2			2
Договір купівлі-продажу.	4	2			2
Договори міни та дарування.	4	2			2
Договори довічного утримання та ренти.	4	2			2
Договори поставки та контракції.	4	2			2
Договори постачання енергетичних та інших ресурсів через приєднану мережу.	4	2			2
Договір найму (оренди).	4	2			2
Особливості правового регулювання договорів підряду та транспортних договорів.	4	2			2
Особливості правового регулювання договорів доручення, комісії, схову.	4	2			2
Особливості правового регулювання договорів про спільну діяльність.	4	2			2
Правове регулювання страхування та кредитно-розрахункових відносин.	4	2			2

Відповідальність у договірному праві.	4	2		2
Відом за змістовим модулем 1	60	30		30
Відготовка до екзамену	30			30
Всього годин	90	30		60

5. ЛЕКЦІЙНИЙ КУРС

№ з	Тема занять	Кількість годин
1	Поняття договірного права. Предмет, метод, функції та джерела договірного права.	2
2	Зобов'язальне право як основа договірного права. Поняття зобов'язання.	2
3	Забезпечення виконання зобов'язання.	2
4	Поняття, система та класифікація договорів. Зміст договору.	2
5	Договір купівлі-продажу.	2
6	Договори міни та дарування.	2
7	Договори довічного утримання та ренти.	2
8	Договори поставки та контрактації.	2
9	Договори постачання енергетичних та інших ресурсів через приєднану мережу.	2
10	Договір найму (оренди).	2
11	Особливості правового регулювання договорів підряду та транспортних договорів.	2
12	Особливості правового регулювання договорів доручення, комісії, схову.	2
13	Особливості правового регулювання договорів про спільну діяльність.	2
14	Правове регулювання страхування та кредитно-розрахункових відносин.	2
15	Відповідальність у договірному праві.	2
	Всього	30

6. ТЕМИ ПРАКТИЧНИХ ЗАНЯТЬ

Практичні заняття не передбачені навчальним планом.

7. ТЕМИ ЛАБОРАТОРНИХ ЗАНЯТЬ

Лабораторні заняття не передбачені навчальним планом.

8. САМОСТІЙНА РОБОТА

№ п.	Вид роботи / Назва теми	Кількість годин
	до підготовка аудиторних занять	8
	підготовка до контрольних заходів	6
	виконання курсового проекту або роботи	
	опрацювання розділів програми, які не викладаються на лекціях:	16
	Роль договірного права в організації ринкової економіки. Свобода	2
1		

	договорів. Місце договірних прав в системі правових галузей. Особливості впливу Податкового Кодексу України та податкового законодавства на договірні правовідносини. Земельний Кодекс України як джерело договірних прав. Особливості впливу міжнародних договорів ратифікованих Україною на договірне право. Загальні положення про правочин.	
2	Строк та місце виконання зобов'язання. Неприпустимість односторонньої відмови від виконання зобов'язань. Черговість погашення вимог за грошовим зобов'язанням. Проценти та їх розмір. Виконання зобов'язання внесенням боргу в депозит нотаріуса. Зустрічне виконання зобов'язання. Виконання альтернативного зобов'язання. Виконання зобов'язання з множинністю осіб. Солідарне зобов'язання. Підстави припинення зобов'язання.	2
3	Класифікація договорів. Публічний договір. Договір приєднання. Попередній договір. Договір на користь третьої особи. Тлумачення умов договору. Форма договору. Стадії та способи укладання договору. Правові наслідки зміни або розірвання договору та форма зміни або розірвання договору.	2
4	Право продажу товару. Публічна пропозиція укласти договір купівлі-продажу. Надання покупцеві інформації про товар. Правове регулювання міни (бартеру). Договір дарування з умовою передання майна в майбутньому. Пожертва та права жертвувача. Форми і розмір ренти. Забезпечення виконання договору довічного утримання. Припинення договору довічного утримання та правові наслідки його розірвання.	2
5	Відповідальність за неналежне виконання договору контракції сільськогосподарської продукції. Відповідальність енергопостачальних та газопостачальних організацій за порушення режиму споживання. Піднайом (суборенда) земельних ділянок. Форми договору найму житла.	2
6	Види договору підряду. Права й обов'язки підрядника та замовника. Правові наслідки неналежного виконання умов договору підряду. Права та обов'язки сторін за договором підряду на капітальне будівництво. Законодавство про транспорт. Права, обов'язки та відповідальність сторін за договором перевезення вантажів. Договір перевезення пасажирів.	2
7	Правові наслідки вчинення правочину представником і правочини, які можуть вчинятися представником. Комерційне представництво. Сторони, предмет і форма договору доручення. Сторони та зміст договору комісії. Сторони, предмет, види і форма договору схову. Зміст договору про спільну діяльність. Права й обов'язки сторін за договором страхування. Істотні умови кредитного договору. Види безготівкових розрахунків.	2
8	Захист договірних прав у рамках судочинства по цивільним справам. Захист договірних прав господарськими судами. Судово-економічна експертиза договорів. Особливості відшкодування шкоди у договірному праві.	2
	Підготовка до екзамену	30

9. МЕТОДИ КОНТРОЛЮ

Основними методами контролю є усний, письмовий (контрольна робота за змістовим модулем), тестовий, практичний (складання проектів господарських договорів).

10. ПОРЯДОК ТА КРИТЕРІЇ ОЦІНЮВАННЯ

- з окремих змістових модулів з дисципліни «Договірне право» передбачено один змістовий модуль. Форма контролю за змістовим модулем – письмова контрольна робота. Для проведення контрольної роботи розроблено варіанти завдань контрольних

робіт, приблизно одного рівня складності. Структура кожного завдання контрольної роботи складається з двох типів питань: два теоретичних питання; два тести.

Максимальна кількість балів, яку може отримати студент, вивчаючи дисципліну за один поточний контроль – 100 балів. 15 балів студент отримує за відвідування лекцій без пропусків занять та за наявності конспекту лекційного матеріалу (за 1-15 лекцію по 1 балу); 15 балів студент отримує, якщо він систематично та активно працював самостійно та має конспект самостійного опрацювання матеріалу(перевіряється на 2-15 лекції або на консультації); 70 балів студент отримує за виконання завдання поточної контрольної роботи. Відповідно структурі завдання та складності питань:

кожне теоретичне питання – 30 балів – усього 60 балів;

кожен тест (2 тести) – 5 балів – усього 10 балів.

Максимальну оцінку 21-30 балів за теоретичне питання студент отримує, якщо дав повну, правильну і обґрунтовану відповідь, продемонстрував знання джерел права, самостійно зробив узагальнення та висновки.

11-20 балів студент отримує за відповідь на теоретичне питання, якщо в основному розкрив його зміст, але окремі аспекти не знайшли свого відображення, відсутня системність знання матеріалу курсу та відчувається невпевненість студента у висновках.

Якщо студент у відповідях на теоретичне питання висвітлює лише окремі його фрагменти, повністю не розкриває його зміст, допускає помилки, плутається у нормативних документах, він отримує – 1-10 балів.

Студент отримує 0 балів, якщо теоретичне питання не розкрито, відповідь невірна, студент не має чіткого уявлення про предмет.

Враховуючи критерії виконання тестових завдань, студент за кожну правильну відповідь отримує 5 балів.

Отже, враховуючи названі критерії оцінювання поточної контрольної роботи, студент отримує у сумі ту кількість балів, яка відображає його рівень виконання завдань.

З дисципліни «Договірне право» передбачено проведення екзамену. Форма проведення екзамену – письмова робота. Для проведення екзамену розроблено 20 варіантів білетів, приблизно одного рівня складності. Кожен білет з курсу "Договірне право" складається з 3 теоретичних питань. Максимальна кількість балів яку може отримати студент при складанні екзамену – 100 балів. Відповідно складності питань:

- за перше питання – 30 балів;

- за друге та третє по 35 балів – 70 балів.

Максимальну оцінку 26-30 балів за перше теоретичне питання, та 26-35 за другу й третє, студент отримує, якщо дав повну, правильну і обґрунтовану відповідь, продемонстрував знання джерел права, самостійно зробив узагальнення та висновки.

16-25 балів студент отримує за відповідь на теоретичне питання, якщо в основному розкрив його зміст, але окремі аспекти не знайшли свого відображення, відсутня системність знання матеріалу курсу та відчувається невпевненість студента у висновках.

11-15 балів студент отримує за відповідь на теоретичне питання, якщо в основному розкрив його зміст, але окремі аспекти не знайшли свого відображення, відсутня системність знання матеріалу курсу та студентом не зроблено власних висновків.

Якщо студент у відповідях на теоретичне питання висвітлює лише окремі його фрагменти, повністю не розкриває його зміст, допускає помилки, плутається у нормативних документах, він отримує – 1-10 балів.

Студент отримує 0 балів, якщо теоретичне питання не розкрито, відповідь невірна, студент не має чіткого уявлення про предмет.

Підсумкова оцінка з дисципліни «Договірне право», яка виставляється у залікову книжку студента та екзаменаційну відомість є середньо арифметичним між оцінкою, яку студент отримав при виконанні завдання змістового модуля та на екзамені.

Порядок зарахування пропущених занять: для анулювання пропуску необхідно студенту, який пропустив лекцію, законспектувати її, виконати самостійну роботу у

конспекті (за пропущеною темою) та показати конспект викладачеві за графіком консультацій.

11. РЕКОМЕНДОВАНА ЛІТЕРАТУРА

Основна

1. Конституція України прийнята на п'ятій сесії Верховної Ради України 28 червня 1996 року (Відомості Верховної Ради України (ВВР), 1996, №30, ст.141.
2. Про внесення змін до Конституції України: Закон України від 8 грудня 2004 року// Відомості Верховної Ради України.- 2005.-№2.- Ст.44.
3. Господарський кодекс України від 16.01.2003 // ВВР України. - 2003.- №№18-22. – Ст. 397.
4. Цивільний кодекс України від 16.01.2003 року // ВВР. - 2003. - № 435 IV.
5. Закон України "Про виконавче провадження" // ВВР України. - 1999.- №24.- Ст.. 207; 2003.- №5.- Ст.. 46; 2003.- №16.- Ст. 127.
6. Закон України «Про нотаріат» від 02.09.1993 року // ВВР. - 1993. - № 3425-XII.
7. Закон України «Про банки та банківську діяльність» // Відомості Верховної Ради (ВВР), 2001, № 5-6, ст.30

Допоміжна

1. Господарський кодекс України. Коментар / За заг. ред. д.ю.н. проф. Саніахметової Н.О. – Харків: ТОВ "Одіссей", 2004. – 848 с.
2. Доліненко Л.О. Сарновська С.О. Цивільне право України – Київ 2009.
3. Зобов'язальне право: Навч. посіб. / За ред проф. О. В. Дзери. — К.: Юрінком Інтер, 2014.
4. Мічурін Є.О. Правочини з житлом. – Харків: "Страйд", 2013.–355 с.
5. Мічурін Є.О. Правочини. Зразки нотаріальних документів.–Харків: 2013.–464с.
6. Сібільов М. Зміст цивільно-правового договору // Вісн. Академії правових наук України. – 2012. - №1. – С. 93-99.
7. Цивільне право України: Підручник / Д. В. Боброва, О. В. Дзера, А. С. Довгерт та ін.; За ред. О. В. Дзери, Н. С. Кузнецової. – К.: Юрінком Інтер, 2012. – Т. 1. – 720 с.
8. Цивільне право України: Підручник / Д. В. Боброва, О. В. Дзера, А. С. Довгерт та ін.; За ред. О. В. Дзери, Н. С. Кузнецової. — К.: Юрінком Інтер, 2012. — Т. 2. — 640 с.

12. INTERNET-РЕСУРСИ

1. Верховна Рада України [Електронний ресурс] // Режим доступу: // www.rada.gov.ua
2. Державна служба статистики [Електронний ресурс] // Режим доступу: // www.ukrstat.gov.ua
3. Державна податкова служба України [Електронний ресурс] // Режим доступу: // www.sta.gov.ua
4. Міжнародний центр перспективних досліджень [Електронний ресурс] // Режим доступу: // www.icps.kiev.ua
5. Національний банк України. Офіційне інтернет – представництво [Електронний ресурс] // Режим доступу: // www.bank.gov.ua

Розробники _____ (Л.М. Лаухіна)

_____ (С. А. Скачедуб)

Гарант освітньої програми _____ (В. Т. Вечеров)

Силабус затверджено на засіданні кафедри економічної теорії та права

Протокол від «02» жовтня 2019 року № 3